

Số: 533/DXV-CBTT

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 07 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần VICEM Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng.
  - Mã chứng khoán: DXV
  - Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 06, Tòa nhà DITP, Lô A2-19, Đường Nguyễn Tất Thành nối dài – Phường Hòa Hiệp Nam – Quận Liên Chiểu – TP. Đà Nẵng.
  - Điện thoại: 02363707814
  - Email: vanthucoxiva@gmail.com
- Nội dung thông tin công bố:
  - Văn bản số 532/DXV-TCKT ngày 27/7/2023 Vv giải trình kết quả kinh doanh quý II.2023 so với cùng kỳ 2022 thay thế Văn bản số 508/DXV-TCKT ngày 20/7/2023. Lý do: sai sót do đánh máy nên thay đoạn văn “Lợi nhuận trước thuế QII.2023 lãi so với cùng kỳ 2022” bằng đoạn văn “Lợi nhuận trước thuế QII.2023 lỗ so với cùng kỳ 2022”
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 27/7/2023, tại địa chỉ trang Web: [Http://www.coxiva.com.vn/quan-he-co-dong](http://www.coxiva.com.vn/quan-he-co-dong)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Văn bản số 532/DXV-TCKT

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Phan Việt Quyền

Số: 532 /DXV -TCKT

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 07 năm 2023

V/v giải trình KQKD quý 2/2023  
so với cùng kỳ năm 2022.

Kính gửi: -Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;  
-Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Tuân thủ quy định về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, tại khoản 4 điều 11, thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính, Công ty cổ phần Vicem VLXD Đà Nẵng xin được giải trình kết quả kinh doanh quý 2/2023 so với cùng kỳ năm 2022.

Các chỉ tiêu chính:

DVT: Tr.VND

TT	Chỉ tiêu	Quý 2-2023	Quý 2-2022	So sánh (%)
1	Tổng doanh thu	55.508	66.537	83
2	Tổng chi phí: trong đó:	57.187	66.088	87
2.1	Chi phí bán hàng	1.887	2.060	84
2.2	Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.027	2.357	128
3	Lợi nhuận trước thuế	-1.679	449	

Lợi nhuận trước thuế Quý 2/2023 lỗ so với cùng kỳ năm 2022, nguyên nhân:

Tổng doanh thu quý 2/2023 so với cùng kỳ rất thấp, chỉ có 83% do sản lượng tiêu thụ xi măng bằng 67% so với cùng kỳ, sản lượng tiêu thụ gạch bằng 56% so với cùng kỳ, sản lượng vữa bao bằng 110% so với cùng kỳ. Tổng chi phí bằng 87% so với cùng kỳ; Tháng 5 và 6 năm 2023 Xí nghiệp Lai Nghi chưa đưa vào sản xuất nhưng chi phí cố định vẫn phát sinh. Chi phí quản lý doanh nghiệp 128% so với cùng kỳ do có trích dự phòng nợ phải thu khó đòi.

Trên đây là các nguyên nhân làm cho hoạt động sản xuất kinh doanh trong quý 2/2023 của Công ty kinh doanh bị lỗ so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu TCKT.

